

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Вокзальная, д.13, (кадастровый номер 33:22:032029:273), общей площадью 70,7 кв.м, а именно помещений №№ 30-38 по плану первого этажа здания (лот № 2)

15 марта 2017 года

Время начала аукциона: 15 ч ⁴⁵ мин
Время окончания аукциона: 10 ч 10 мин
16 марта 2017

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Вокзальная, д.13, (кадастровый номер 33:22:032029:273), общей площадью 70,7 кв.м, а именно помещений №№ 30-38 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: Осуществление любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНИП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Срок действия договора аренды: с 28.03.2017 по 27.03.2022.

Сумма годовой арендной платы на 2017 год: 159 117,42 (Сто пятьдесят девять тысяч сто семнадцать) руб. 42 коп. (без учета НДС).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): – 15 900 (Пятнадцать тысяч девятьсот) руб. (без учета НДС).

Шаг аукциона: 795 (Семьсот девяносто пять) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 27.05.2014 № 442-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 25.07.2014 № 615-р, от 30.12.2014 № 1090-р, от 24.03.2015 № 267-р, от 06.07.2015 № 599-р, от 27.07.2015 № 659-р, от 28.12.2015 № 1161-р, от 01.04.2016 № 296-р, от 14.11.2016 № 865-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Лаптева С.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Кутьменева С.Г.

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И.Н.

Шаталова Е.Ю.

Молчанов Р.С.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Кутьменевой С.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 14.03.2017 к участию в аукционе по лоту № 2 допущены следующие лица:

- ООО «Парус» (ОГРН 1093328003900, 600000, г.Владимир, ул.Вокзальная, д.13, 1 этаж, пом. №№ 30-38);

- Миронова Ольга Борисовна (паспорт 1704 448036, выдан 30.12.2003 ОВД Фрунзенского района г.Владимира, код подразделения 330-003, 600027, г.Владимир, Суздальский просп., д.13, кв.48).

На аукционе присутствуют:

1. Рослова Галина Владимировна – директор ООО «Парус» – регистрационный номер участника аукциона 115;
2. Миронова Ольга Борисовна – регистрационный номер участника аукциона - 503.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 503:

Миронова Ольга Борисовна, г. Владимир, Суздальский просп., д. 13 кв. 48

и составило 212 106 руб. (дваста двенадцать тысяч сто шесть 00 копеек). рублей

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 115:

ООО «Парус», г. Владимир, ул. Вокзальная, д. 13

и составило 212 026, 50 руб. (дваста двенадцать тысяч двести шесть руб. 50 коп. 00 копеек). рублей

Победителем аукциона признан участник № 503:

Миронова Ольга Борисовна

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Вокзальная, д.13, (кадастровый номер 33:22:032029:273), общей площадью 70,7 кв.м, а именно помещений №№ 30-38 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

[Подпись] С.Н. Лаптева
[Подпись] С.Г. Кутьменова
[Подпись] И.Н. Алексеева
[Подпись] Е.Ю. Шаталова
[Подпись] Р.С. Молчанов

Победитель аукциона:

[Подпись] 1. Миронова О.Б.
 (наименование должности, подпись) (Фамилия, И.О.)